

## **GENERALFORSAMLING. 2024**

### **Bestyrelsens beretning om driftsåret 2023**

#### **Driftsåret: 2023**

Som jeg plejer vil jeg igen i år takke alle dem der har hjulpet Gadstrup Vandværk a.m.b.a. med at få et stabilt driftsår. En særlig tak til bestyrelse og Revisorerne som har involveret sig meget og brugt meget tid til møder om bl.a. sammenlægning af værkerne.

Vi er nu færdig med sammenlægning af byens vandværker, og det er gået over alles forventninger, grunden som stationsbyens vandværk ligger på er nu solgt 😊.

VVS firma Finn Olsen og Dons Laboratorie, skal også have en stor tak.

Brugerne skal også have en særlig tak, i har været meget flinke til at give os besked når i har opdaget, at noget ikke er som det brude være, det ved bl.a. vandbrud samt forespørgsler på div.

En ekstra stor tak skal der også lyde til hele bestyrelsen, som har deltaget super aktivt i div. bestyrelses møder, og det er gået super fint.

**En stor tak for det.**

#### **I driftsåret 2023**

Driftsåret har igen været et fint år, der har dog været en del opgaver, som har fyldt lidt mere end andre.

Jeg vil her nævne nogle af de opgaver, der har givet anledning til udfordringer og glæder. 😊

**Analyser:** Vi har fået taget alle de analyser som vi skal, Der er i drift året skruet op for de parameter som vi skal analyserer for, og jeg kan med glæde 😊 oplyse om at der ikke er fundet noget i vores vand som ikke må være der, på nuværende tidspunkt, men man ved jo aldrig hvad der kan sker fremadrettet.

**BNBO:** (Borings nære beskyttelses områder.) Der er intet nyt.

Vi havde nok forventet at der var kommet en afklaring, pr. 1 januar som regeringen og overtaksationsrådet havet varslet.

**PFAS:** Det var det ny ord som vi har lært i de sidste år og som bliver brugt meget. Vi skal selvfølgelig være bekymret i forhold til PFAS, men frem til nu har der ikke været noget som er konstateret, men vi holder stadig øje med dette fænomen, i vores indvindingsopland.

Som i måske nok husker det var der lidt alarm omkring Flyvestationen Skalstrup samt Roskilde lufthavn.

Vores indvindingsopland løber lige i kanten af disse.

**Vandbrud:** Vi har igen i år haft et større vandbrud på Tornegårdsvej, ca. en meter fra det vandbrud som jeg omtalte på sidste års generalforsamling.

Dette udviklede sig også voldsomt, med start en fredag kl 17.00

Vi var nød til at rykke ud da vandværkerne ikke kunne følge med (det er dyrt fredag efter 17.00) opgaven var først klaret kl.01.00 men ingen piv og vores vvser Finn Olsen var vaks på opgaven.

Dette kostede meget vandspild/penge.

Jeg har taget røret med, som er et pvc rør, røret holder, men det er anbringen der er udfordringen.

**Målerudskiftning:** Her i efteråret var vi klar til at skifte et målerparti (ca.150 stk.) dette her givet massive udfordringer.

Forbrugerne fik besked om at de ville få skiftet deres måler, og at hvis datoen ikke passede og skulle laves om, skulle de kontakte vvseren, samtidig stod der at forbrugers stophane før og efter måleren skulle være funktionsdygtig, dette skulle bringes i orden før målerskift.

Vi har måtte konstatere at vores vvser har kørt forgæves til en del forbruger flere gange til samme forbruger som ikke var hjemme på nogle af de aftalte dage, dette er dybt beklageligt da det koster 1000.00kr pr forgæves besøg.

Samtidig er der rigtigt mange forbrugere der ikke har styr på om deres stophaner virker før og efter måleren.

Der er også en del forbruger der ikke gør klar til når vvseren kommer, de skal flytte vaskemaskiner fryseskabe, og tømme bryggersskab for kunne komme til. Det er ikke i orden at vandværket skal betale for dette.

**Stophanerne før og efter måleren er forbrugers / ejerforenings ansvar, og når de er blevet 50 år gamle må det være ok at de ikke virker mere, og skal have lidt kærlighed, / udskiftes.**

**Husk at det skal være en autoriseret vvs der arbejder på vandrør, han har også styr på hygiejnen.**

**Jeg syntes også som forbruger at det må være utrykt at vide at hvis uheldet er ude, at man så ikke kan lukke for vandet.**

**Så kære forbruger, det er jeres ansvar at tingene virker.**

Der er flere forbruger der har kommenteret at der måske er utætheder, (og tak for det) bla. ved, Det grønne område i Gadstrupparken ved stamvejen



Samt flere steder på Kirkebakken, jeg undersøger altid, men dette er typisk overfladevand som løber ud i stedet for ned, der er også flere der har regnvand faskiner som er fyldt op med vand og derfor løber vandet over og herefter nedad, det er jo den vej vand løber.

Vi har jo haft en del mere regn i 2023/ 2024.

Der er udskiftet og monteret flere nye stophaner og de bliver flyttet fra grunden og ud i fortovet.

Vi har tidligere haft en sag i den varme sommer på SFO'en med dårligt vand

Denne opgave er der nu styr på i SFO'en, men det samme er nu sket for

Gadstrup skole, det skulle der også være styr på

Det er sådan at, hvis vandet står uden forbrug i varme omgivelser i længere tid kommer der flere bakterier i, disse bakterier kan godt give dårlig mave.

Så det skal i nok også tænke lidt over efter hjemkomsten fra sommerferien.

Så husk at skyl jeres ledningsnet ud for gl. vand når i ikke har brugt vand i længere tid.

**Strøm i byen:** Strømsvigt i byen er blevet lidt mere udbredt, dette har også ramt Gadstrup vandværk, men vi har 2 værker i hver sin ende af byen, så vi har kunne leverer vand, selv om vi har manglet strøm til det ene værk.

Begge vandværker på både Lærkevej og Dyssegårdsvej kører fint og stabilt uden de store udfordringer.

Vi i bestyrelsen gør alt for at i får godt friskt og rent drikkevand hver dag, det er jo det vigtigste levningsmiddel vi indtager i større mængder, og vi kan med stolthed meddele at der ikke er fundet noget i vandet, som ikke må være der, vi har rent, fint og meget vand.

Alle vores analyser kan ses på vores hjemmeside, **gadstrupvand.dk**

Men vi må ikke hvile på laurbærrene for der findes stadig mange pesticider i vandet rundt omkring, der skal holdes øje med.

### **Udskiftning af stophaner:**

Udskiftning af stophaner i vejene er fortsat en opgave som pågår.

Rørbrud på forbrugerens grunde er fortsat en opgave for vandværket og forbrugernes forsikring, under alle omstændigheder er det en opgave som Vandværket altid er med ind over med råd og vejledning.

Flere af de stophaner der står inde på grundene, er svære at finde, det skyldes tit at der er anlagt nye haver og fliser på grundene, og her bliver de så tit tildækket. Så hvis i opdager dem, så gi os lige meddelelse om dette så vi kan skrive dem ind på tegningerne.

### **Måler aflæsning:**

Det går faktisk bedre med at få aflæst målerne, i er blevet gode til at sende tallet ind rettidigt, så tak for det.

Vi er begyndt med at installerer elektroniske målere fra Kamstrup. 😊



Disse målere forventer vi os meget af, de logger til vandværket en gang i døgnet, her får vi oplysninger om jeres forbrug, eks. Vi får en alarm hvis måleren ikke har været i 0 en time i døgnet, (dette kan vi alle bruge til at finde utætheder på jeres og vores system samt hvad vandtemperaturen er på vandet.

Lidt senere får i også adgang til at se jeres måledata. (vi skal købe et program der kan håndtere dette).

### **Hvad skal der ske i det kommende driftår:**

Sammenlægning, vi er næsten færdige, vi mangler opdatering af tegninger samt at lukke en vandledning mellem Biensvej og Hovedgaden, der er en forbruger på denne ledning, der skal også laves et vandstik til vandværksgrunden.

### **Kalkreduktion.**

#### **Vandproduktion.**

I 2023 har vi udpumpet 115.000 m<sup>3</sup> vand fra de to behandlingsanlæg.

Den oppumpede vandmængde ligger over vores vandindvindingstilladelse på 110.000 m<sup>3</sup>, vi har søgt om en tilladelse på 130.000 m<sup>3</sup> som Roskilde kommune nu skal godkende.

#### **Vandkvalitet.**

Analyseprogrammet for 2023 er gennemført i fuldt omfang, dvs.

1 råvandsanalyse (boring), 1 udvidet rentvandsanalyse (Dyssegårdsvej), 1 normal rentvandsanalyse (Lærkevej) og 1 begrænset rentvandsanalyse i hvert af de fire områder, som forsyningsområde er opdelt i.

Vandanalyserne giver ikke anledning til bekymring for forurening, set under et viser rentvandsanalyserne, at vores vandkvalitet er uændret god.

Vandets hårdhedsgrad er i øvrigt 17.0 som også betyder temmelig hårdt vand.

Årets analyseresultater vil altid kunne læses på vores hjemmeside [www.gadstrupvand.dk](http://www.gadstrupvand.dk).

#### **Værkerne.**

##### **Lærkevej.**

Behandlingsanlægget på Lærkevej. Fungerer fint.

##### **Dyssegårdsvej.**

Behandlingsanlægget på Dyssegårdsvej. Fungerer fint.

#### **Boringerne.**

I overensstemmelse med værkets indvindingstilladelse har vi i 2023 foretaget to pejlinger af grundvandsspejlet i hver af de tre boringer. Pejlingerne viser, at grundvandsspejlet fortsat ligger noget over niveauet i 1983, da vi foretog og gemte de første pejlinger.

Vi har masser af godt vand i vores undergrund, men vi skal passe på det.

### **Forsyningsområdet.**

Forsyningsområdet er ændret i 2023, til også at dække det gl. vandværks forbrug

### **Ledningsnettet.**

Der er foretaget reparation af enkelte ledningsbrud, og hermed udflytninger af stophaner til fortov.

### **Økonomi.**

Vi har forsat en god økonomi, som kassereren orienterer mere om senere.

Der er ingen restancer pr. 1-2-2024 for afregningsåret 2023/2024.

Det er meget fint og kassereren er meget glad 😊 😊

### **Vandmålere.**

Måleraflæsning er i 2023 gennemført som i 2022.

### **Hjemmesiden.**

Denne beretning samt regnskab og budgetter m.m, der er behandlet på Generalforsamlingen, kan ses på vores hjemmeside [www.gadstrupvand.dk](http://www.gadstrupvand.dk)

Gadstrup d. 3. marts 2024.